

مديرية التخطيط

وزارة المالية

مناقصة رقم 15/2017 لمنح خدمات استشارة هندسية لتخطيط البناء وإجراءات ترخيص البناء لشعبة التنظيم

1. ماهية العمل

شعبة التنظيم في مديرية التخطيط تدعوكم من خلال هذا الإعلان لتقديم عروض لمناقصة رقم 16/2017 لمنح خدمات استشارة, إرشاد, مرافقة وإدارة لإجراءات الترخيص والبناء في اللجان المحلية.

2. فترة التعاقد

أ. الموعد التقديري لبدء منح الخدمات هو شهر تشرين الأول 2017, يخضع لإجراءات المناقصة ولتوقيع المخولون بالتوقيع على الاتفاقية لمدة سنة واحدة (فيما يلي: "فترة الاتفاقية").
ب. تحفظ لجنة المناقصات لنفسها الحق, حسب اعتباراتها الحصرية, بتمديد فترة التعاقد بفترات محددة إضافية بحيث لا تزيد عن 6 سنوات بصورة تراكمية, كما هو مفصل في مستندات المناقصة.

3. شروط الاشتراك في المناقصة

ملاحظة مُسبقة: في حال رغب مُقدم العرض أن يتم تقديم الخدمات بواسطة مُنفذ من طرفه, على مُقدم العرض استيفاء جميع شروط الحد الأدنى لمُقدم العرض والتي سوف يتم تفصيلها لاحقاً (راجع البند 3.1) وعليه أن يقترح مُنفذ من طرفه - مستشار يستوفي جميع شروط الحد الأدنى للمُنفذ والتي سوف يتم تفصيلها لاحقاً (راجع البند 3.2), وفي حالة كانت المُنفذ عبارة عن شخص فرد يرغب بتزويد الخدمة بنفسه, أي أنه يوجد تطابق بين مُقدم العرض وبين المُنفذ, بما في ذلك بما يتعلق بشروط الأحد الأدنى المطلوبة (راجع البند 3.2).
يحق تقديم عرض على هذه المناقصة لمن يستوفي **جميع** المتطلبات المُفصلة لاحقاً بصورة تراكمية:

3.1 خبرة مُقدم العرض:

صاحب خبرة مهنية لسنة واحدة على الأقل في الفترة 1/2010 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض في مجال التخطيط والبناء.

3.2 خبرة المُنفذ: (على المُنفذ أن يستوفي جميع المتطلبات المُفصلة لاحقاً بصورة تراكمية):

3.2.1 مهندس مُسجل في سجل المهندسين والمُصممين المعماريين في قسم المباني.
3.2.2 صاحب خبرة مهنية في الفترة 1/2010 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض في كل مجال من المجالات التالية:

3.2.2.1 تحضير على الأقل 4 خطط تنفيذ لمبانٍ عمومية و/أو سكنية تجارية بمساحة 500 متر مربع مبنى على الأقل لكل خطة.

3.2.2.2 تحضير على الأقل 4 خطط تنفيذ للبناء السكني المرتفع (أكثر من 6 وحدات سكنية للخطة).

3.2.2.3 تنفيذ إشراف هندسي و/أو تنسيق نظم مبنى على الأقل لخمس مبانٍ وبشرط تنفيذ على الأقل إشراف هندسي واحد وتنسيق نُظم مبانٍ واحد.

3.2.2.4 تحضير على الأقل 3 من بين الأمور التالية: استعراضات و/أو فحص جدوى و/أو مستندات سياسة في مجال التخطيط.

3.2.2.5 خبرة سنة واحدة على الأقل في منح الاستشارة في مجال التخطيط لصالح واحد أو أكثر من الهيئات التالية: مؤسسات تخطيط و/أو وزارات الحكومية و/أو وحدات مرافقة و/أو شركات حكومية و/أو سلطات محلية و/أو هيئات عامة كبيرة.

مديرية التخطيط

وزارة المالية

مناقصة رقم 15/2017 لمنح خدمات استشارة هندسية لتخطيط البناء ولإجراءات ترخيص البناء لشعبة التنظيم

4. يُمكن الاطلاع على مستندات المناقصة من موقع الانترنت لمديرية المشتريات الحكومية في شعبة المحاسب العام بالعنوان www.mr.gov.il/purchasing وفي موقع الانترنت لمديرية التخطيط بالعنوان: www.iplan.gov.il

5. يجب إرسال الأسئلة والاستفسارات خطياً فقط, بملف وورد, بواسطة البريد الالكتروني: irisba@iplan.gov.il حتى موعد أقصاه 15.8.2017 في تمام الساعة 14:00. يجب التأكد من استلام البريد الالكتروني بواسطة الاتصال على هاتف رقم 02-9701107. سوف يتم نشر الأجوبة في موقع الانترنت www.iplan.gov.il تحت العنوان "مناقصات/ مناقصات خدمات" ابتداءً من تاريخ 24.8.2017.

6. على مُقدم العرض تقديم عرضه بالصورة المُفصلة في مستندات المناقصة, ل صندوق المناقصات في مديرية التخطيط, شارع كابلان 2 مجمع المباني الحكومية (مبنى وزارة الداخلية), القدس, حتى موعد أقصاه 4.9.2017 في تمام الساعة 14:00.

* يجب التوقيع على المُغلف من قبل رجل الأمن عند المدخل حتى التاريخ أعلاه. يجب الأخذ بعين الاعتبار وجود فحص أمني عند مدخل مجمع مديرية التخطيط وعند مدخل المبنى وقد تطرأ هناك بعض التأخيرات في منح إمكانية الدخول للمبنى.

* يجب التأكد من إدخال العرض ل صندوق المناقصات التابع لمديرية التخطيط.

* لقطع الشك باليقين, تجدر الإشارة الى أنه في حالة وجود تناقض بين صيغة الإعلان وبين مستندات المناقصة, فإن ما ورد في مستندات المناقصة يكون هو المُلزم.